

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELCONSIGLIO
f.to Antonio Campanelli

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
f.to dott. Michele Siciliano



CITTÀ DI GRUMO APPULA

Città Metropolitana di Bari

ANNO 2018 n. 20 d'ordine

COPIA DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione oneri di urbanizzazione anno 2017

Il sottoscritto Segretario Generale Supplente, visti gli atti di ufficio

A T T E S T A

Ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. n.267 del 18/08/2000

■ che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio dal 10 MAG. 2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al _____;
- è dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del D.Lgs.267/00);
- diventa esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, del D.Lgs.267/00);
- E' inviata alla Prefettura con nota n. _____ del _____ ai sensi dell'art.135, D.Lgs.267/00.

f.to: IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE

Copia conforme per uso amministrativo

Grumo Appula.....

IL SEGRETARIO GENERALE

L'anno duemiladiciotto addi ventisei del mese di aprile nella Sala delle adunanze Consiliari a seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. Campanelli Antonio e con l'assistenza del Segretario Generale Supplente Dott. Michele Siciliano.

All'appello nominale risultano:

D'ATRI MICHELE
PALLADINO GENNARO
PALUMBO MILENA (DETTA MILENA)
SCORCA SARA
SAVINO DOMENICO
CAMPANELLI ANTONIO
FANELLI VINCENZA
SICILIANO ANGELA
SPADAFINA VINCENZA ANNA

Presente	Assente
si	
si	
	si
si	
si	
si	
si	
si	
si	

PRESENTI N. 11

MINENNA MICHELE
D'ARMIENTO DONATO
TOSCANO MICHELE
ANTONELLI GIUSEPPE
PERAGINE VITO
FALCICCHIO ANTONIA
PANZARINO GIUSEPPE
NITTI FRANCO

Presente	Assente
si	
si	
si	
	si
	si
	si
	si

ASSENTI N. 4

RISULTATO legale il numero degli intervenuti

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

1. Parere di regolarità tecnica in atti espresso dal Responsabile del Settore Tecnico: favorevole;

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to dott. ing Carlo Colasuonno

2. Parere di regolarità contabile in atti espresso dal Responsabile del Settore Finanziario: favorevole;

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Francesca Siciliano

Il Presidente passa all'esame del punto iscritto all'O.d.G. avente ad oggetto: "Determinazione oneri di urbanizzazione anno 2017"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'Ente, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. n. 6/85, nonché dall'art. 7 della legge 24/12/1993, n. 537, oggi trafuso nell'art. 16 del DPR n. 380/2001, ha adeguato, con atto di *Consiglio Comunale n. 54 del 31/10/2012*, esecutivo ai sensi di legge, gli oneri urbanizzativi sulla base delle variazioni dell'indice ISTAT del costo di costruzione residenziale mediante incremento composito del 12,3% per il periodo giugno 2007 – giugno 2012, determinato in prima applicazione con atto di Consiglio Comunale n. 141 del 2/11/1979 e successivamente incrementato con atti di Consiglio Comunale n. 131 del 23/02/1987, n. 101 del 27/02/1989, n. 20 del 06/03/1990, n. 10 del 07/03/1991, n. 16 del 23/02/1994, n. 132 del 18/11/2002 e n. 55 del 28/11/2007;

visto che il precitato 1° comma dell'art. 7 della legge 24/12/1993, n. 537 oggi trafuso nell'art. 16 – comma 6 – del DPR n. 380/2001 così recita: "Ogni cinque anni i comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale";

visto che la Regione Puglia non ha ottemperato al nuovo art. 6 della legge 10/77 come modificato dall'art. 17 della legge 537/93 ed oggi trafuso nell'art. 16 del DPR n. 380/2001;

visto che le variazioni dei costi di costruzione dei fabbricati residenziali accertati dall'Istituto Nazionale di Statistica per il periodo giugno 2012 – giugno 2017 sono pari all' 1,6%;

ritenuto che tali aumenti percentuali, in assenza di determinazioni da parte della Regione Puglia dei costi base per opere di urbanizzazione, vanno applicati alle tabelle parametriche vigenti onde non depauperare il Comune di entrate certe derivanti, appunto, da tale aumento.

viste le allegate tabelle predisposte dall'U.T.C. riportanti le aliquote di urbanizzazione primaria, secondaria e generali rideterminate alle variazioni ISTAT per gli anni 2012-2017 pari all'1,6% come sopra determinato;

ritenuto pertanto di dover applicare le aliquote riportate nelle tabelle di cui sopra in attesa di determinazioni regionali in merito ai costi di urbanizzazione per il rilascio dei Permessi di costruire e SCIA, se onerosi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Con voti unanimi resi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti in aula.

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1) Approvare, a far data dalla esecutività della presente deliberazione e fino alle determinazioni regionali, le quote di contributo relativo agli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 16 del DPR n. 380/2001 e art. 19 e seguenti della L.R. n. 6/79 rideterminate come specificato in premessa e riportati nelle allegate tabelle facenti parte integrante del presente provvedimento, da applicarsi ai fini del rilascio dei Permessi di costruire e SCIA, se onerosi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Presidente,

con voti 11 resi per alzata di mano dai consiglieri presenti in aula e votanti

DELIBERA

Rendere il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs 267/200